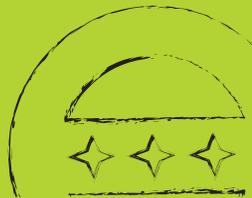




Selbstbestimmtes Wohnen auch bei Hilfebedarf



In der Heimat wohnen

An alle, die sich hohe Lebensqualität in ihrer vertrauten Umgebung wünschen, und zwar in jedem Alter





In der Heimat wohnen

An alle, die sich hohe Lebensqualität in ihrer vertrauten Umgebung wünschen, und zwar in jedem Alter

Unser Modell – selbstbestimmtes Wohnen in der Heimat

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr,

die Joseph-Stiftung und der Caritasverband für die Erzdiözese Bamberg e. V. haben das Modell „In der Heimat wohnen“ entwickelt und bereits an zahlreichen Standorten erfolgreich umgesetzt. Gemeinsam mit dem Erzbistum Bamberg wurde zudem die IN DER HEIMAT WOHNEN Verwaltungsgesellschaft mbH aus der Taufe gehoben.

Das Konzept von „In der Heimat wohnen“ ermöglicht es, sein Leben sicher und selbstbestimmt – bis zum Schluss – in der Heimatgemeinde zu verbringen. Wohnen und Soziales bilden eine Einheit. So können Jung und Alt, Menschen mit und ohne Behinderung in einer lebendigen Nachbarschaft zu Hause sein und zusätzlich bei Bedarf eine professionelle ambulante Versorgung erhalten.

Die Wohnungen werden barrierefrei und energieeffizient gebaut sowie hochwertig ausgestattet.

Wir freuen uns über Ihr Interesse.

Mit herzlichen Grüßen

Dr. Klemens Deinzer
Vorstand
Joseph-Stiftung
Kirchliches Wohnungsunternehmen

Helmar Fexer
Stellv. Diözesan-Caritasdirektor
Caritasverband
für die Erzdiözese Bamberg e. V.





Ich möchte in meiner Heimat leben
und in Würde alt werden!





Zu Hause leben.



Jederzeit versorgt.



Lebendige Nachbarschaft.



Akteure vernetzen.



Vier starke Komponenten für mehr Lebensqualität

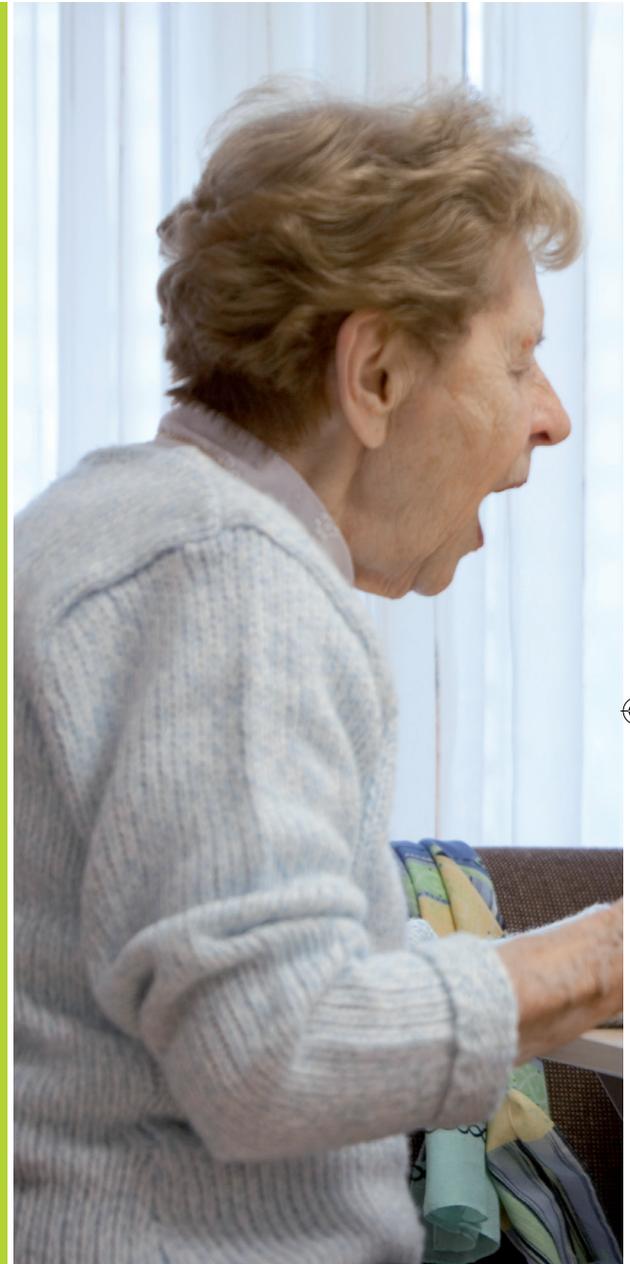
„In der Heimat wohnen“ ist ein bewährtes, markenrechtlich geschütztes Wohnmodell, das mit seinen vier starken Komponenten Antworten auf Zukunftsfragen gibt. Es verfügt über Qualitätsstandards, die regelmäßig überprüft werden.

Zu Hause leben. Wir realisieren modernen, energieeffizienten und barrierefreien Wohnraum in zentraler Lage.

Jederzeit versorgt. Bei Bedarf können Sie mit professionellen ambulanten und hauswirtschaftlichen Diensten unterstützt werden.

Lebendige Nachbarschaft. Wir unterstützen Begegnungs- und Beteiligungsmöglichkeiten zwischen Bewohnern und Anwohnern; soziale Kontakte zu knüpfen, ist uns wichtig.

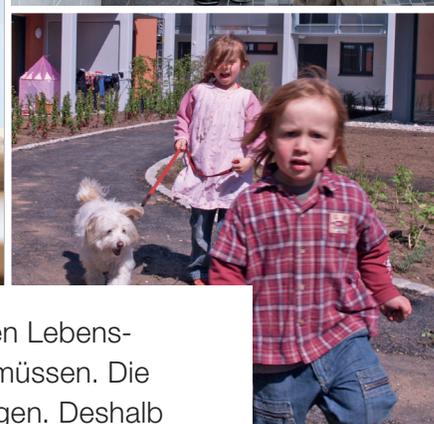
Akteure vernetzen. Ein Quartiersmanagement führt die unterschiedlichen lokalen Personen und Organisationen zusammen und fördert den Aufbau eines Bürgernetzes.



Ich möchte sicher und selbstbestimmt
mein Leben verbringen!



In der Heimat wohnen – ein Leben lang



Für die meisten Menschen ist es ein inniger Wunsch, den langjährigen Lebensmittelpunkt und das gewachsene soziale Umfeld nicht aufgeben zu müssen. Die Wohnungen sind oft nicht geeignet bei körperlichen Beeinträchtigungen. Deshalb bauen wir um oder neu. Unter anderem eröffnen wir die Möglichkeit, sich mit einer Mietvorauszahlung ein lebenslanges Wohnrecht bei dauerhaft reduzierter Miete zu sichern.

Das Spektrum unserer sozialen Betreuung reicht bis zur Unterstützung bei Behördenkontakten und zu Angeboten für pflegende Angehörige. Höchste Individualität, Flexibilität und Professionalität.

Ein sogenanntes Quartiersmanagement koordiniert die Aktivitäten. Gemeinschaftsräume bzw. Nachbarschaftstreffs eröffnen vielfältige Kontakt- und Freizeitmöglichkeiten sowie einen anregenden Austausch der Generationen.

Hoher Lebensstandard für alle!



Genau die Hilfe, die benötigt wird

Unser Wohnmodell dient allen Menschen – auch und gerade, wenn sie auf Hilfe angewiesen sind, um ihren Alltag zu bewältigen. Das Konzept „In der Heimat wohnen“ wird stets auf die örtlichen Begebenheiten und Kooperationspartner abgestimmt.

So kann auf spezielle Zielgruppen ganz konkret eingegangen werden, z. B. auf Menschen mit dem Down-Syndrom, einer körperlichen Behinderung, mit Demenz oder mit einer psychischen Erkrankung. Die Neubauten in Lauf a. d. Pegnitz, Nürnberg und Hersbruck (siehe links von oben nach unten) stehen symbolisch für die große Bandbreite.

*Ich möchte ein Zuhause,
wo ich mich geborgen fühle!*



Stiften Sie Heimat! – In Würde älter werden.



Warum lohnt es sich, gerade das „Heimat“-Wohnmodell zu unterstützen?

Lassen Sie uns gemeinsam in die Zukunft unserer Region investieren, **dem Alltag Menschlichkeit verleihen!** Helfen Sie mit, dass Menschen glücklich sein können.

Die Stiftung „In der Heimat wohnen – ein Leben lang“* unterstützt das gleichnamige Wohnmodell bzw. Notfälle, deren eigene Mittel für eine entsprechende Mietwohnung nicht reichen.

Wenn Sie Ihrerseits mithelfen möchten – unser **Spendenkonto** bei der LIGA Bank Bamberg: **IBAN DE72 7509 0300 0009 0567 85, BIC GENODEF1M05**

* unter dem Dach des Stiftungszentrums der Erzdiözese Bamberg

Kontakt

– bei Fragen zum Betreuungskonzept:

Caritasverband
für die Erzdiözese Bamberg e. V.
Obere Königstraße 4 b
96052 Bamberg
Telefon: 0951 8604-406
Telefax: 0951 8604-33406

– in Angelegenheiten rund um die Immobilie:

Joseph-Stiftung
Kirchliches Wohnungsunternehmen
Hauptgeschäftsstelle
Hans-Birkmayr-Straße 65
96050 Bamberg
Telefon: 0951 9144-131
Telefax: 0951 9144-40131

In der Heimat wohnen

Wir stärken selbstbestimmtes
Wohnen in allen Lebensphasen.
Unser Konzept steht für eine
erfüllte Nachbarschaft sowie für
flexible ambulante Versorgung und
Pflege. Wir schaffen in zentraler
Lage barrierefreie Wohnungen in
Niedrigenergiebauweise.



www.in-der-heimat.de